На основу Решења стечајног судије Привредног суда у Ужицу број Ст.9/2021од 25.01.2022. године и Закључка 2 Ст.9/2021 од 03.06.2022.године , а у складу са чланoвима 131, 132,133,135. и 136. Закона о стечају („*Службени гласник Републике Србије“ број 104/2009,99/2011 –др.закон..71/2012-одлуке УС.83/2014,113/2017,44/2018 и 95/2018*), Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („*Службени гласник Републике Србије“ број 62/2018*

и на основу сагласности Одбора поверилаца од 18.04.2022. године, стечајни управник стечајног дужника:

**„МЕТАЛСКА ИНДУСТРИЈА ПРОЛЕТЕР -АРИЉЕ“ а.д. у стечају**

**АРИЉЕ, ул. Светолика Лазаревића-14**

**ОГЛАШАВА**

**продају стечајног дужника као правног лица**

**методом јавниог надметања**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Предмет продаје** | **Почетна цена (динара)** | **Депозит (динара)** |
| **Стечајни дужник као правно лице, чију значајнију имовину чине:**   * **КОВАЧНИЦА СА АЛАТНИЦОМ** * **ПОГОН ЗА МАШИНСКУ ОБРАДУ СА ЦЕЛОКУПНОМ ОПРЕМОМ** * **БРАВАРСКА РАДИОНИЦА СА КОМПЛЕТНОМ ОПРЕМОМ** * **ЛИВНИЦА СА ПОГОНОМ ЗА ЦИНКОВАЊЕ И ГАЛВАНИЗАЦИЈУ** * **УПРАВНА ЗГРАДА СА ПОМОЋНИМ ОБЈЕКТИМА** * **ЗАЛИХЕ ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И ЗАЛИХЕ СИРОВИНА** * **ЗАЛИХЕ ПРОИЗВОДА НА КОНСИГНАЦИЈАМА** * **ЗЕМЉИШТЕ КАТ.ПАРЦЕЛА 21 КО АРИЉЕ ПОВРШИНА 25.012 м2** | **158.774.985,00** | **63.509.994,00** |

*(Напомена: Списак имовине стечајног дужника која је предмет продаје стечајног дужника као правног лица, као и статус исте, детаљно је приказан у продајној документацији).*

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 100.000,00динара, са припадајућим ПДВ-ом.Профактура се може преузети на адреси – Агенција „ИВКОМ-РМС“доо ,Вишеградска -15,31000-Ужице. сваког радног дана у периоду од 09:00 до 13:00часова, уз обавезну најаву стечајном управнику или писаним захтевом путем електронске поште. Рок за откуп продајне документације је **08.07.2022**. године до 14,00 часова.
2. уплате депозит на текући рачун стечајног дужника бр:**155-0000000076178-08** ,HALK banka а.д. Београд, закључно са **08.07.2022.** године , или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив. У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити искључиво лично Служби финансија стечајног дужника, Вишеградска-15,31000-Ужице,најкасније **08.07.2022**.године до14:00 часова .У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време. Банкарска гаранција мора имати рок важења до **12.09.2022.године.**
3. потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.
4. потпишу уговор о чувању поверљивих података приликом преузимања продајне документације;

Стечајни дужник као правно лице се купује у виђеном стању, а његова имовина може се разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 09.00 до 14.00 часова, а најкасније до **08.07.2022**. године (уз претходну најаву стечајном управнику).

Потенцијални купци, ради правовремене евиденције морају предати стечајном управнику закључно са **09.07.2022**.године до 16,00 часова:попуњен образац пријаве за учешће на јавном надметању, потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита, извод из регистра привредних субјеката и ОП образац (ако се као потенцијални купац пријављује правно лице), оверено

овлашћење за заступање, уколико јавном надметању не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица) и доказ о уплати депозита или банкарску гаранцију.

**Јавно надметање одржаће се дана 12.07.2022.године у 12:00 часова на следећој адреси**: **Пословне просторије стечајног дужника“АД ПРОЛЕТЕР АРИЉЕ-У СТЕЧАЈУ,Светолика Лазаревића-14. Ариље.**

Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања, а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периодуод 10.00до 11.50часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају оверена овлашћења за заступање , или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање упознајући учеснике са правилима надметања;
3. оглашава имовину која се нуди на продају и оглашава почетну цену;
4. позива учеснике да прихвате понуђену цену према унапред утврђеним корацима увећања;
5. одржава ред на јавном надметању,
6. проглашава купца - ако су испуњени предуслови, или проглашава јавно надметање неуспелим;
7. потписује записник.

У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника, у року од **два радна дана** од завршетка јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 радна дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника.Проглашени Купац је дужан да уплат и преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана,од дана потписивања купопродајног уговора.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита, губи право на повраћај депозита, а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац. У случају да је други најбољи понуђач на јавном надметању депозит обезбедио банкарском гаранцијом, након одустајања проглашеног купца, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од два радна дана од пријема обавештења којим се проглашава за купца, након чега ће му бити враћена гаранција. У конкретном случају, купопродајни уговор закључује се у року од три радна дана након пријема обавештења којим се други најбољи понуђач проглашава за купца.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у рокуод 8 дана од дана јавног надметања.

Порезе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Напомена: Није дозвољено достављање оригинала банкарске гаранције пошиљком (обичном или препорученом), путем факса, mail-a или на други начин, осим на начин прописан у тачки 2. услова за стицање права за учешће из овог огласа.

Овлашћено лице: стечајни управник Стојановић Милан**,** контакт телефон: 069/60 64 61

Е-mail: 49milanstojanovic@gmail.com